



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СТЕВАН ЦВЕТКОВИЋ

Пословни број. ИИВ 11/24

Идент. број предмета: 86-02-00011-24-0354

Решење о извршењу Основног суда у Краљеву ИИВ-73/2024 од 14.02.2024. године

Дана 05.11.2024. године

Јавни извршитељ Стеван Цветковић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење на основу веродостојне исправе извршног повериоца **BANCA INTESA A.D.- BEOGRAD**, Београд - Нови Београд, ул. Милентија Поповића 7Б, МБ 07759231, ПИБ 100001159, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника, **Зоран Јанковић**, Ратина, ул. Ратина 391К, ЈМБГ 1910979780079, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца насталог из комуналних и сродних делатности, у складу са чланом 236., 237., 238., 239., 240., 241., 242., 244. и 245. Закона о извршењу и обезбеђењу (*"Сл гласник РС"*, бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019) дана 05.11.2024. године, доноси

## ЗАКЉУЧАК О ПРВОЈ ПРОДАЈИ

### ПОКРЕТНИХ СТВАРИ ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

**I ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРВЕ ПРОДАЈЕ ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА** покретних ствари извршног дужника пописане и процењене на записнику посл. бр. ИИВ 11/24 од 03.10.2024. године, и то:

**1. ТЕЛЕВИЗОР** (марке Sony, LCD KPY32EX310), укупне процењене тржишне вредности у износу од 6.000,00 динара, бр. пописне маркице 1. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 4.200,00 динара.

**2. ТВ КОМОДА** (иверица бело беж боје са стакленим делом), укупне процењене тржишне вредности у износу од 18.000,00 динара, бр. пописне маркице 2. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 12.600,00 динара.

**3. УГАОНА ГАРНИТУРА** (мебло сиве боје), укупне процењене тржишне вредности у износу од 38.000,00 динара, бр. пописне маркице 3. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 26.600,00 динара.

**4. КЛУБ СТОЧИЋ**, укупне процењене тржишне вредности у износу од 7.000,00 динара, бр. пописне маркице 4. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 4.900,00 динара.

**5. МАШИНА ЗА СУДОВЕ** (марке WHIRPOOL), укупне процењене тржишне вредности у износу од 15.000,00 динара, бр. пописне маркице 5. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 10.500,00 динара.

**6. МИКРОТАЛАСНА ПЕЋНИЦА** (марке FOX), укупне процењене тржишне вредности у износу од 4.500,00 динара, бр. пописне маркице 6. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 3.150,00 динара.

**7. КУХИЊА** (браон жуте боје, иверица), укупне процењене тржишне вредности у износу од 20.000,00 динара, бр. пописне маркице 7. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 14.000,00 динара.

**8. ВЕШ МАШИНА** (VOX 7kg WM1072/Y), укупне процењене тржишне вредности у износу од 14.000,00 динара, бр. пописне маркице 8. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 9.800,00 динара.

**9. ЗАМРЗИВАЧ САНДУЧАР** (у улазном ходнику), укупне процењене тржишне вредности у износу од 6.000,00 динара, бр. пописне маркице 9. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 4.200,00 динара.

**10. ТЕЛЕВИЗОР** (марке FOX, Led 32AO544OD), укупне процењене тржишне вредности у износу од 16.000,00 динара, бр. пописне маркице 10. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 11.200,00 динара.

**11. ПОЛИЦА ЗА ТВ** (црне боје стаклена), укупне процењене тржишне вредности у износу од 7.000,00 динара, бр. пописне маркице 11. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 4.900,00 динара.

**12. ОРМАН** (двокрилни иверица боја слонова кост), укупне процењене тржишне вредности у износу од 12.000,00 динара, бр. пописне маркице 12. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 8.400,00 динара.

**13. ОРМАН** (четвороделни, иверица беж боје), укупне процењене тржишне вредности у износу од 8.000,00 динара, бр. пописне маркице 13. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 5.600,00 динара.

**14. МАШИНА ЗА ВЕШ** (VOX модел WM107SYTD), укупне процењене тржишне вредности у износу од 12.000,00 динара, бр. пописне маркице 14. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 8.400,00 динара.

**15. ШПОРЕТ** (марке БЕКО са равном плочом), укупне процењене тржишне вредности у износу од 19.000,00 динара, бр. пописне маркице 15. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 13.300,00 динара.

**16. ЗАМРЗИВАЧ** (сандучар LTH), укупне процењене тржишне вредности у износу од 6.000,00 динара, бр. пописне маркице 16. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 4.200,00 динара.

**17. УГАОНА ГАРНИТУРА** (мебло црвене боје), укупне процењене тржишне вредности у износу од 14.000,00 динара, бр. пописне маркице 17. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 9.800,00 динара.

**18. ТЕЛЕВИЗОР** (марке HISENSE, LED, 43A63H), укупне процењене тржишне вредности у износу од 18.000,00 динара, бр. пописне маркице 18. На првом јавном

надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 12.600,00 динара.

**19. ПОЛИЦА ЗА ТВ** (троделна беле боје (на спрату)), укупне процењене тржишне вредности у износу од 10.000,00 динара, бр. пописне марнице 19. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 7.000,00 динара.

**20. ГАРНИТУРА** (тросед, двосед и фотеља, мебло плаве боје), укупне процењене тржишне вредности у износу од 10.000,00 динара, бр. пописне марнице 20. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 7.000,00 динара.

**21. АМЕРИЧКИ ПЛАКАР** (два крила браон боје), укупне процењене тржишне вредности у износу од 15.000,00 динара, бр. пописне марнице 21. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 10.500,00 динара.

**22. ОРМАР** (двокрилни и комода 4 фиоке, иверица беле боје), укупне процењене тржишне вредности у износу од 8.000,00 динара, бр. пописне марнице 22. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 5.600,00 динара.

**23. ОРМАР** (иверица беж боје петокрилни са огледалом), укупне процењене тржишне вредности у износу од 14.000,00 динара, бр. пописне марнице 23. На првом јавном надметању почетна цена износи 70% од утврђене процењене тржишне вредности, што чини износ од 9.800,00 динара.

**II** Прво електронско јавно надметање одржава се **дана 03.12.2024. године у периоду од 09:00 до 15:00 часова** преко портала електронског јавног надметања који је доступан на интернет страници портала -[www.eaukcija.gov.rs.](http://www.eaukcija.gov.rs), с тим што време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 09 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека 13:00 часова, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута, а овај поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

**III** Почетна цена на првом електронском јавном надметању износи 70% од процењене вредности покретне ствари, како је одређено у ставу I овог закључка, док се лиценцијациони корак одређује у износу од 10% од почетне цене.

**IV** На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која се регистровани корисници, односно која су се регистровала на порталу електронског јавног надметања и која положе јемство најкасније два дана пре одржавања јавног надметања у висини од 15% процењене вредности ствари која је предмет продаје.

Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде Републике Србије који је објављен на интернет страници портала, а после закључења електронског јавног надметања средства уплаћена у сврху јемства преносе се на рачун јавног извршитеља Стевана Цветковића бр. **160-6000001408468-62** који се води код BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД са позивом на пословни број предмета **ИИВ 11/24**, са напоменом **”јемство за учествовање на електронском јавном надметању у предмету Посл. бр. ИИВ 11/24”**. Након регистрације на порталу електронског јавног надметања корисник као лице које користи портал електронског јавног надметања електронским путем подноси пријаву за учествовање на електронском јавном надметању и доставља доказ о уплати јемства, када му се као

понудиоцу додељује јединствени идентификациони број ради учествовања на електронском јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство, ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретне ствари, износ јемстава могао да се намири из продајне цене.

**V** Упозоравају се заинтересована лица да купац покретне ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити ни јавни извршитељ, ни заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретне ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у Министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

**VI** Заинтересована лица могу се писмено обратити овом јавном извршитељу сваког радног дана у времену од 07:30 до 16:00 часова у просторијама канцеларије јавног извршитеља или преко телефона бр. 036/510-3166, 069/1036-000, ради добивања информација у вези са покретним стварима која су предмет ове продаје, као и ради договора о разгледању покретних ствари на адреси **"Ратина, ул. Ратина 391К, Краљево"** где се исте налазе. Извршни дужник и свако лице које је у државини предметне покретне ствари су у обавези да евентуалним купцима омогуће несметано разгледање покретне ствари.

**VII** Најповољнији понудилац коме буде додељена поктена ствар (купац) дужан је да уплати понуђену цену, умањену за износ положеног јемства, у року од осам дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари, на рачун јавног извршитеља Стевана Цветковића бр. 160-6000001408468-62 који се води код BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД са позивом на пословни број предмета **ИИБ 11/24**, са напоменом **"уплата остатка цене у предмету ИИБ 11/24"**. Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понудилац не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да електронско јавно надметање није успело. Купац преузима покретну ствар по исплати купопродајне цене. Ако је купац извршни поверилац чије потраживање не досеже износ продајне цене и ако би се, с обзиром на његов ред првенства, могао намирити из ње, он плаћа на име цене само разлику између потраживања и продајне цене.

**VIII** Ако више лице буде учествовала на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена, јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу јемство се враћа када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоцима који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако и након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирију се трошкови првог и другог јавног надметања,

односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнута на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан у чл.182- ст. 2 и 3 Закона о извршењу и обезбеђењу (" Сл. гласник РС ", бр.106/2015, 106/2016- аутентично тимачење, 113/2017-аутентично тумачење и 54/2019) (у даљем тексту: Закон о извршењу и обезбеђењу) .

**IX** Ствар може да се прода непосредном погодбом ако је тако одређено закључком о продаји покретне ствари (чл. 238), ако се странке тако споразумеју или ако после неуспеха другог јавног надметања тако изабере извршни поверилац (чл. 243. ст. 1.). Странке могу да се споразумеју о продаји ствари непосредном погодбом до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или до доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум о продаји ствари непосредном погодбом није дозвољено док траје јавно надметање, ако се ствар прода на јавном надметању - док се не утврди да ово није успело и ако је ствар продата, након тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање (чл. 245).

**X** Овај закључак биће објављен на порталу електронске јавне продаје, на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља, на огласној табли Основног суда у Краљеву и интернет страници Основног суда у Краљеву. Странке могу о свом трошку да објаве закључак у средствима јавног информисања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

\_\_\_\_\_  
Стеван Цветковић